

SANDBYBLADET

Information till Sandbybadets föreningsmedlemmar 2011-2012



Varje år genomgår Sandbybadet i mitten av augusti förvandlingen från en livfull och strandnära sommarvistelse för många till ett ordinärt boende för betydligt färre. När nu tiden lidit till slutet av september har även dygnets förlopp och naturen märkbart förändrats. Söndagskvällens trolska fullmåne på en stjärnklar himmel följdes på efternatten av 14 mm regn fram till en sent gryende morgon. Resten av dagen strålade sedan solen till vindars sus. De gulnade löven började singla till marken. På tisdagen gjorde resterna av stormen Katia sitt intåg över Sverige i form av ett djupt lågtryck. Stormvindar svepte längs kusterna och då även in över Öland. Sensommarens kortare dagar med växlande väder samt naturens utbud av svamp och bär ger förvisso vistelsen på norra Öland en annorlunda dimension! Från samfällighetens horisont noteras att även årets stämma söndagen den 17 juli genomfördes i en positiv och gemytlig anda. Tack alla ni som var där. Styrelsen lovar att beakta och försöka utreda de frågor som ställdes. Glädjande var det gensvar vi fick på förslaget gällande skötsel av samfällighetens grönområden och de mer eller mindre igenväxta slyområdena. Beslutet som därefter togs om att höja årsavgiften för verksamhetsåret 2011-2012 till 550 kr per andel ger ett välkommet, utökat ekonomiskt utrymme för den fortsatta hanteringen av förslaget. Under verksamhetsåret hade ett nytt upplägg för hanteringen av ekonomin

prövats. En utvärdering av detta upplägg visade att handläggningen av fakturorna, bokföringen /boks lutet samt revisionen hade fungerat perfekt. För att underlätta bokföringen av inbetalningarna av årsavgiften väcktes förslag om en snävare inbetalningsperiod. Styrelsen har därför vid möte den 28 juli beslutat att årsavgiften för verksamhetsåret 2011-2012 måste sättas in på samfällighetens bg 660-3732, under perioden **24 oktober - 4 november 2011**. En eventuell påminnelseavgift tas därefter ut med 50 kr. Vid årsmötet efterfrågades och diskuterades även insatser/åtgärder från den enskilde fastighetsägaren. Sålunda borde uppslutningen vid den utlysta städdagen den 20 april varit större. Styrelsens tidigare framförda önskan/vädjan om arbetsgrupper för enkla, ideella insatser upprepades. Inte minst poängterades vid mötet fastighetsägarens skyldighet att klippa in den häck som växer ut över vägbanan samt ta bort utskjutande /överhängande grenar från buskar och träd. Dessa åtgärder är ett lagstadgat krav! Vi bör alla eftersträva en så bra och säker trafikmiljö som möjligt i Sandbybadet. På vissa tomter har genom åren höga och täta trädridåer vuxit upp. För att dessa ska vara hanterbara, kunna gallras och beskäras - bör nog ingrepp göras inom en snar framtid. Nog är det trevligt om solen kan "titta ner/in" inte bara på den egna tomten utan även på grannens!

Ingvar Wenåker

Möt tre stilsäkra tjejer med huskänsla!

Vi har berättat om gamla tiders Sandbybadet i några Sandbyblad. Men nu tycker vi att det är dags att titta närmare på vår tid och våra medlemmar i dag! Det händer mycket på byggfronten här och där – nya hus byggs, andra hus renoveras och får nytt utseende osv. Bakom varje förändring finns en människa och en idé. Vi tänker göra korta nedslag och berätta om husen och människorna bakom förändringarna. Vi börjar med tre stilsäkra tjejer!



Ingela

Ingela gjorde ”farmors hus” ljusst igen.

När **Ingela Håkansson** och **Pelle Andersson** köpte fastigheten utmed Strandängsgatan, tog de över ett av områdets allra äldsta hus, ”farmors hus” från slutet av 1930-talet. Huset har i alla tider haft en ljus fasad, men målats i röd färg av förra ägaren. Ingela bestämde sig direkt för att den ljusa färgen skulle tillbaka och hon satsade på vitt. – Träfasaden var så dålig, att vi tvingades byta den innan vi målade, berättar hon. – Hela huset är nu rent vitt, inga dekorfärger på knutar och fönsterbågar. – En liten pärla på Strandängsgatan.



Annica

Annica satsade på Falu rödfärg.

Annica Wallén Norells hus är nästan det första hus man ser, när man svänger av mot Sjögatan. Falurött med spännande trappor och räcken. Annica är ett barn av Sandbybadet. Uppvuxen under 60-talet på nuvarande Eriks Runda. - Jag kände att jag ville bo här på somrarna, säger Annica. Sandbybadet är så mysigt och nu bor jag här. – En sak var klar när huset byggdes: Färgen skulle vara falurött! – Men ett hus är en process. Mycket återstår, inte minst trädgården, som fått stå tillbaka under byggtiden, säger Annica.



Sara och Karin



Höga träd – ett problem som bara ökar med åren!

En gång i tiden var Sandbybadet en enda stor strandäng, där man kunde skåda Östersjön ända uppifrån Murar Götes gata. (som inte hette så på den tiden). I dag, ca 80 år senare, har vi en enorm grönska med buskar och träd i hela området. Det ger bra insynsskydd och i bland svalkande skugga under heta sommardagar. Men hur är det om mina höga träd skuggar grannens uteplats och solhörna? Många tycker att det är pinsamt att ta upp saken med grannen, man vill ju inte ”bråka”. På årsmötet kom saken upp och flera deltagare kunde intyga att grannens höga träd är problem. Därför; Du som har höga träd på tomten, fundera på hur skuggorna faller. Kanske kan du göra en granne glad genom att trimma eller fälla trädet! Vi har ju folk i området som fäller till en rimlig kostnad.

Karins hus bjuder på ljus och rymd.

Karin Fernlund är också ett ”Sandbybadsbarn”. Uppvuxen på Prästgränd och fast besluten att skapa något eget här i området. Det blev ett spännande hus på Gillis gata, med pulpettak vänt mot söder. – Vi vill ha maximalt ljus både ute och inne därför valde vi pulpettak, menar Karin som bor här med sin man Peter och dottern Sara. – Både Sara och jag är jätteintresserade av hus och inredning, precis som Peter. Huset är också mycket intressant ur byggteknisk synvinkel. Ytterväggarna och golven består av limträbalkar. – Det ger ett värmevärde som kan jämföras med timrade hus, berättar Karin! – Spännande, tycker vi!



Tack alla ni som klipper vägrenen utanför tomten!

Det tar bara några minuter att låta gräsklipparen trimma gräskanten utanför tomten, när man ändå har motorn i gång. Effekten är att de gående lätt kan stiga åt sidan när en bil närmar sig. Då är det trevligare att gå på en snaggad gräsvall än vajande gräs!

– Dessutom ser hela området trevligare ut med klippta vägkanter, eller hur.

Har du lust att göra en insats i vår samfällighetsförening?

Det behövs frivilliga insatser om vår förening ska vara stark. Det gäller styrelsearbete, jobb i Trivselgruppen och andra insatser som gör att vi kan spara pengar genom ideellt arbete.
Hör av dig om du är intresserad!

Valberedningen

Jim Gustafson (sammanställande).

Tel. 0485-231 43.

Lena Modin 073-621 043 39.

Fritz Pohl 0485-234 34.

Trivselgruppen:

Ronny Elofsson Tel. 0485-23018,
0708 666 785.

Styrelsen: Ingvar Wenåker
0485-23197, 0705 311 396.

Ny avgift och nya betalningsrutiner!

Medlemsavgiften, nu 550 kronor per fastighet för år 2011/2012, betalas via bankgiro 660-3732 under perioden **24 oktober-4 november 2011**.

En eventuell påminnelseavgift tas därefter ut med 50 kr. Skriv fastighetsbeteckningen och avsändarens namn och adress i meddelanderutan.

Inbetalningskort skickas inte ut!