

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för Sandbybadets samfällighetsförening, lördagen den 26 juli 2025 i Löttorps bygdegård.**

Närvarande: 52 fastigheter var representerade.

§ 1. Styrelseordförande Anna Salqvist Johansson hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2. Verkställd kallelse godkändes.

§ 3. Upprättad dagordning godkändes med ändringen att § 17 och § 18 byter ordning.

§ 4. Till ordförande för stämman valdes Carl Johan Bratt.

§ 5. Till sekreterare för stämman valdes Magnus Nilsson.

§ 6. Till justerare tillika rösträknare valdes Helene Böving och Annica Wallén Norell.

§ 7. Verksamhetsberättelsen (se kallelsens bilaga) sammanfattades och kommenterades av styrelseordföranden. Inga frågor ställdes.

§ 8. Styrelsens kassör kommenterade det gångna årets budget och utfall (se kallelsens bilaga). Ett budgeterat resultat på -7.721 kr blev istället +93.496 kr. Denna skillnad beror främst på en återbetalning av moms, där reglerna har förändrats, samt en förändring av ränteläget under året. Debiteringslängden fanns tillgänglig under stämman. Inga frågor ställdes.

§ 9. Stämmans ordförande sammanfattade revisorernas berättelse (se kallelsens bilaga), som därefter lades till handlingarna. Inga frågor ställdes.

§ 10. Balans- och resultaträkningarna fastställdes.

§ 11. Stämman beslutade, enligt styrelsens förslag, att överföra årets resultat i ny räkning.

§ 12. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

§ 13. Styrelsens vägansvarige redogjorde för statusen hos området vägar. Allmänt är vägarna i bra skick men det finns en del skador som kommer att kräva kostsamma åtgärder. Inga frågor ställdes.

§ 14. Styrelsens grönområdesansvarige meddelade att våra grönområden sköts enligt den plan som fastställdes vid årsmötet 2022. Inga frågor ställdes.

§ 15. (Inga motioner har lämnats in.)

§ 16. Stämman beslutade, enligt valberedningens förslag, om ett styrelsearvode för verksamhetsåret 2025–2026 enligt följande (vilket är oförändrat från föregående år): Samtliga ledamöter (ordinarie och suppleanter) får ett grundbelopp plus 200 kr per möte. Grundbeloppet är 5.200 kr för ordföranden, 4.200 kr för kassören, 3.000 kr för sekreteraren samt 2.000 kr för övriga ordinarie ledamöter och för suppleanter.

För revisorer beslutade stämman om ett arvode på 1.000 kr för verksamhetsåret 2025–2026. För revisorsuppleant gäller 1.000 kr om ordinarie revisor har förhinder och behöver ersättas.

§ 18. Styrelsens budgetförslag för verksamhetsåret 2025–2026 (se kallelsens bilaga) presenterades av styrelsens kassör och godkändes av stämman.

Handwritten signatures in blue ink: "HB" and "CBR".

§ 17. Stämman beslutade, enligt styrelsens förslag, att uttaxeringen för verksamhetsåret 2025–2026 skall vara 1.170 kr per andel (oförändrat från föregående år). Avgiften skall betalas senast 30 september 2025.

§ 19. Till styrelseledamot för 1 år valdes Anna Salqvist Johansson (omval). Till styrelseledamöter för 2 år valdes Anette Agardh (nyval) och Göran Frost (nyval). Till styrelseordförande för 1 år valdes Anna Salqvist Johansson (omval). Till styrelsesuppleanter för 1 år valdes Peter Bäckström (nyval), Christian Göransson (omval) och Monica Lindblom (omval).

§ 20. Till revisorer för 1 år valdes Erik Collin (omval) och Lars Lindborg (omval). Till revisorsuppleanter för 1 år valdes Mats Aldrin (omval) och Lars Lundin (omval).

§ 21. Till ledamöter i valberedningen valdes Peter Agardh (omval), Peter Fernlund (omval) och Per-Olof Johansson (nyval).

§ 22. Styrelseordföranden redogjorde för läget i den utredning som Trafikverket genomför gällande korsningen mellan väg 136 och Sandby sjögata. Korsningen upplevs som osäker under sommarperioden då trafiken är omfattande. Styrelsen har, efter hänvisning från Trafikverket, varit i kontakt med Länsstyrelsen angående önskemål om hastighetsänkning till 50 km/h under del av året och med Region Kalmar angående önskemål om cykelbana öster om väg 136.

Ett tips som framfördes var att vid vänstersväng då man kommer norrifrån på väg 136, istället fortsätta till Högbyrondellen för att vända där och sedan göra högersväng vid Sandby sjögata.

Ett förslag om rondell i den aktuella korsningen framfördes. En rondell skulle kunna sänka hastigheten vid korsningen väsentligt.

§ 23. Styrelseordföranden informerade om den dikningsplan (se kallelsens bilaga) som styrelsen har tagit fram. Dikningsplanen beskriver vad som behöver göras och vem som ansvarar för olika åtgärder.

§ 24. Trivselgruppen (Karin Fernlund, Paola Hallin och Sofia Karmenstad) informerade om genomförda och planerade aktiviteter såsom påskbrasan, sommarfesten och spångprojektet. Alla medlemmar är välkomna att engagera sig i Trivselgruppens verksamhet. För ytterligare information hänvisas till Facebookgruppen "Vi i Sandbybadet".

§ 25. Styrelseordföranden redovisade statistik från den fartkamera som sitter vid Sandby sjögata. Hastigheten mäts och loggas i båda riktningar men visas bara på display i ena riktningen. Material om hastighetsmätningen finns att läsa på samfällighetens hemsida (sandbybadet.se).

Det påminnes om att högerregeln gäller i området. Sandby sjögata är inte huvudled i förhållande till andra vägar.

§ 26. Raoul Eriksson informerade om Grannsamverkan. Det gångna året har varit lugnt gällande inbrottsförsök och liknande. Man upplever dock en brist på information från Polisen och arbetar på att stärka samarbetet med Polisen.

Det framfördes tips om att fotografera lösöre för att kunna ha så bra dokumentation som möjligt vid eventuell stöld eller skadegörelse. Det framfördes också tips om att gärna gå en runda runt grannars hus för att kolla läget om man är i Sandbybadet under den tid då många hus står tomma.

Mer information om Grannsamverkan finns på samfällighetens hemsida (sandbybadet.se).

Handwritten signatures and initials: TB, MN, and a large signature that appears to be "EPR".

§ 27. Alla fastigheter får nya och mer utrymmeskrävande sopkärl under hösten 2025. Tanken är att mer sopsortering ska kunna ske vid fastigheten. Styrelseordföranden påminde om möjligheten att gå samman och dela sopkärl med grannar. För vidare information se Borgholm Energis hemsida <borgholmenergi.se>.

En fråga ställdes angående återvinningsstationen i Löttorp, om den kommer att finnas kvar efter införandet av nya sopkärl. Enligt styrelseordföranden kommer återvinningsstationen troligen finnas kvar.

Fastigheter som saknar vattenmätare kommer att få sådana installerade under de närmaste åren. Detta innebär att varje fastighet måste ha iordningställt en godkänd mätarplats inför installationen av vattenmätare. För vidare information se hemsidan <borgholmenergi.se>.

§ 28. En 5-årig skötselplan för strandängarna har upprättats av Länsstyrelsen och bysamfälligheten i ett gemensamt projekt. Kontaktperson för bysamfälligheten är Kenneth Sturesson.

Annonstavlor som finns vid våra brevlådor ska delas så att en del av tavlan används för samfällighetens meddelanden och en del kan användas för mindre annonser.


Niklas Olsson, som driver Sandbybadets camping, fick positiv uppskattning för sitt arbete med klippning och röjning, både gällande egen mark och samfällighetens områden.

En fråga ställdes angående trädfällning utanför den egna tomten: Vem behöver godkänna detta? Frågeställaren ombads återkomma till styrelsen efter stämman för vidare diskussion.

§ 29. Nästa ordinarie föreningsstämma är lördagen den 18 juli 2026 kl. 10.00 i Löttorps bygdegård.

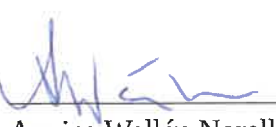
§ 30. Styrelseordförande Anna Salqvist Johansson tackade stämmans ordförande och sekreterare samt valberedningen. Styrelseledamöterna Per-Olof Johansson och Ronny Sohlberg, som båda avböjt omval, avtackades. Vidare tackades för övriga ideella insatser, för deltagande vid stämman och för det förtroende som styrelsen fått. Stämman avslutades.

Vid protokollet:

  
Magnus Nilsson

Justeras:

  
Helene Böving

  
Annica Wallén Norell

  
Carl Johan Bratt