

Sandbybladet

Information till medlemmar i Sandbybadets Samfällighetsförening
Hemsida: www.sandbybadet.se

September 2017



Sjöbodarna (fotograf: Anna Salqvist Johansson)

En hösthälsning från ordföranden

Nu börjar säkert vi som ännu är kvar vid Sandbybadet känna förningar av en annalkande höst. Morgnarna och kvällarna är svala och den senaste veckan har det för övrigt inte varit något vidare med vädret under dagarna heller. Den här sommaren har för många av oss säkert försvunnit snabbare än vad vi kunnat önska. Kanske beror det på att den där riktiga sommarvärmen till stor del lyst med sin frånvaro. Samtidigt har det varit stabilt väder på så vis att regnen uteblivit. Till stor glädje naturligtvis för framförallt de campande sommargästerna men säkert också för många av oss övriga. Ändå måste jag erkänna att jag flera gånger den här sommaren blivit besviken på väderprognoserna. Det har utlovats regn, ibland i ganska stora mängder, men oftast uteblev det helt. Det går inte att komma ifrån att gräsmattor och övrig växtlighet skulle mått bra om prognoserna stämt in.

Öland och då framförallt den norra delen har varit väldigt populärt för semesterfirarna under många år. I år kanske mer än någonsin. Camping-platserna på de flesta ställen har slagit rekord i antalet campingnätter. Det kan säkert för många upplevas som besvärligt med så mycket folk under högsäsongen. På vägarna är det köer, precis som i butikerna när vi ska handla. Samtidigt får vi känna oss privilegierade som har möjlighet att ha hus på Öland, ett av de mest populära sommarlandskapen i Sverige. Vi har också förmånen att vara i ett attraktivt och eftersökt fritidshusområde.

Våra vägar

I början av sommaren la vi granitgrus på samtliga grusade vägar inom vårt område. För att få lite perspektiv på hur mycket grus det handlade om kan jag nämna att det gick åt 36 ton grus/300 m väg. Eftersom det är ca 2,8 km väg blev det ganska många lass som spreds ut. Avsikten framöver är att vi tidigt på våren, medan det fortfarande finns fukt kvar i backen, ska skrapa grusvägarna med väghyvel för att på så vis få så hög kvalitet som möjligt även på de grusade vägarna. Granitgruset dammar betydligt mindre än det kalkgrus som vi hade tidigare. Det kommer ändå inte att gå att få grusade vägar helt dammfria. Något av de mer trafikerade vägavsnitten kan kanske också behöva saltas på våren.



Strandängsgatan med ny beläggning (fotograf : Anna Salqvist Johansson)

Farthinder

Knappast någon kan ha undvikit att märka att vi haft farthinder utplacerade inom vårt område under juni - augusti. Totalt har det rört sig om 5 hinder. Som alltid finns det synpunkter för och emot. De flesta som hört av sig till styrelsen har varit positiva men det finns också några som varit det motsatta. Farthindren har varit utplacerade under den period som vi har en fartbegränsning på 30 km inom området. Syftet är givetvis att få ned hastigheten när det är som mest folk här.

Fiber

Styrelsen har tecknat ett avtal med I-P Only som ger dem rätt att gräva för fiber på delar av samfällighetens allmänna områden (vägar och grönområden). Enligt deras plan ska grävningen göras under hösten. Varje enskild fastighetsägare som beställt fiber kommer sedan att bli kontaktad av I-P Only innan grävning sker på den egna fastigheten. Från styrelsen sida har vi framfört att det här handlar om ett fritidshusområde med bara ett fåtal fastboende. Det kan göra det besvärligt för personal från I-P Only att komma in i bostadshuset under hösten och vintern för att montera anslutningsdosan. Den frågan måste lösas mellan fastighetsägare och I-P Only. Får vi mer information av allmän karaktär så kommer vi att återkomma. Ansvarig inom styrelsen för sådan information se nedan.

Förändringar i styrelsen

Vid vår senaste årsstämma valdes Peter Fernlund (en liten presentation om Peter finner ni lite längre ned) in i styrelsen som suppleant. Peter får tillsammans med Lars-Åke Eklund ett kontaktansvar vad gäller grönområden och diken.

Karin Åström Fernlund som suttit i styrelsen i flera år hade valt att lämna sitt uppdrag. Karin har varit vice ordförande och är den som haft ansvaret för uppbyggnad och underhåll av vår hemsida och hon har gjort ett fantastiskt gott arbete med den. I fortsättningen kommer hon att sköta hemsidan och lite annat kring den mot ett mindre arvode. Per-Olov Johansson ersätter Karin som vice ordförande.

Anna Salqvist Johansson blev ordinarie i styrelsen efter några år som suppleant.

Birgitta Stennert Eriksson som är suppleant kommer att vara den inom styrelsen som svarar för kontakt med I-P Only i allmänna frågor och vidare information ut på hemsidan.

Till sist.....

Årets medlemsavgift som är 700 kr per andel skall vara inbetald på föreningens bankgiro 660-3732 senast den 30 september 2017 !

OBS! Det är viktigt att ni anger fastighetsbeteckning på er inbetalning och, om det ryms, ev. även namn.

Vi önskar samtliga våra medlemmar en fin tid fram till dess vi kan ses igen till våren/sommaren 2018.

Christer Lindskog, Ordförande



Fotograf: Anna Salqvist Johansson

Peter presenterar sig

Jag heter Peter Fernlund och sedan årsmötet är jag invald i styrelsen för SSF som suppleant och delar ansvarsområdet ”diken och grönområden” med Lars-Åke på Solgatan.

Jag har ett fritidshus med familjen, Karin(fru) och Sara(dotter) på Gillis Gata sedan 2008/2009 då vi byggde på en del av den avstyckade ängen. Vi brukar vara i Sandbybadet under sommaren och när det finns möjlighet till några extra lediga dagar runt storhelger och skördefesten.

Vi försöker också vara i Sandbybadet under vintern och kan då njuta av långpromenader på sjömarkerna.

Det har varit kul att se hur området har utvecklats under åren. Bara på ”vår” lilla gata så har det byggts 4 nya hus sedan vi flyttade in.

Hemsidan

Vi jobbar med att hålla hemsidan uppdaterad och aktuell. Där hittar ni mycket information om föreningen, tex. finns fastighetskartor över området och om man som medlem loggar in så kommer man åt medlemsförteckning, protokoll och andra dokument.

Hör ni till dem som ännu inte meddelat er emailadress till styrelsen så uppmanas ni att göra det omgående! Så fort vi får en mailadress så skickar vi ut lösenord till hemsidan.

För medlemmar utan tillgång till dator kommer vi att skicka ut kallelser till årsmöte, faktura för medlemsavgift och annan viktig information med vanlig post.

Tänk på:

Brevlådornas märkning

måste uppdateras! Ange namn och gatuadress i Sandbybadet!
Ju tydligare desto bättre!
Vill du inte ha REKLAM ange detta, reklamblad blir fort gamla!

Klippa vägrenar

Mycket trevligt med klippta vägkanter utmed tomtgränserna. TACK!
Detta är en säkerhetsfråga. Bra att kunna gå/cykla åt sidan när en bil närmar sig. Anpassa klipphöjden till markförhållandena!

Hastigheterna

Hjälp oss att respektera hastighetsbegränsningarna på våra gator och inte bara under sommarmånaderna.

Grannsamverkan

Kom överens med grannar om att dra in soptunnan och att tömma postlådan när du är bortrest en längre tid!
Be dem även att kolla huset då och då!
Inga onödiga signaler till ev. tjuvar!

Grenar och häck vid vägar

Inga grenar får sticka ut över vägbanan. En grundregel är att det ska vara ”fritt” 1,0 meter från tomtgräns och 4,6 m upp! På många ställen växer häcken på/över vägen/gatan! MÅSTE ”klippas in” - ju förr desto bättre!

Vattenbrist

Även om den akuta vattenbristen är över så tänk på att fortsätta spara på vattnet.

Vill du hjälpa till?

En viktig del för att ha trivseln på topp i samfälligheten är att alla hjälps åt med att hålla rent och snyggt. Om man går förbi en gren som blåst ned från ett träd så kan man ju enkelt lägga den på lämplig plats eller ta med till påskbrasan vid strandparkeringen (på påskdagen). Skräp får vi hoppas att alla tar med själva och slänger i egen soptunna. Vill man hjälpa till att laga potthål på våra grusgator så kan man höra av sig till någon i styrelsen.

Tillsammans skapar vi den trivsel vi vill ha!

Fotografier

Som tidigare så blir vi glada om ni har fina fotografier från det vackra Sandbybadet som ni vill dela med er av. Skicka dem gärna till oss så vi kan ladda upp dem på hemsidans bildgalleri.

Självklart blir vi också glada om ni har andra tankar och idéer som ni vill förmedla till oss i styrelsen. Hör gärna av er! Skicka email till sandbybadet@gmail.com

Här nedan finner ni en bild från förr – Sandbybadet 1959. Notera att piren inte finns ännu!



Geocaching – promenad med "skattjakt"

Har du svårt att komma på något att göra när du inte njuter av solen i Sandbybadet? *Det är ju inte heller alltid varit varmt i vattnet* 😊

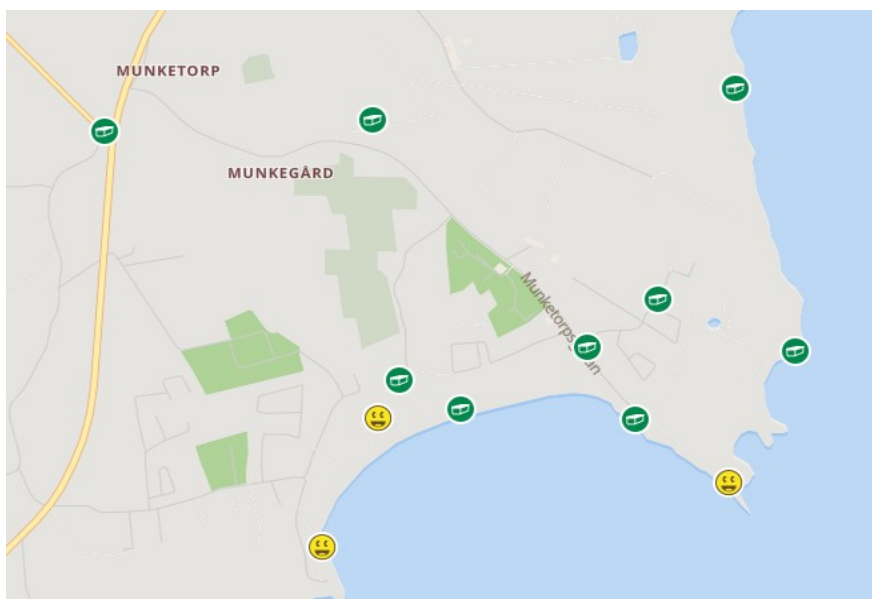
Geocaching är en jakt på gömda "skatter". Det finns flera "skatter" i och runt Sandbybadet. Prova på att söka efter dem och upptäcka Sandbybadet och Öland samtidigt.

Mer info:

<https://www.geocaching.com/play>

OBS! -Du behöver en smartphone-telefon med en applikation installerad för att kunna delta i jakten.

Nedan ser du ett urval av de gömda "skatterna" i närheten av Sandbybadet/Kesnäsudden.



Ha en skön höst och vinter!

Hälsningar från styrelsen i Sandbybadets Samfällighetsförening